

珠海市香洲区2021年政府投资项目计划表

编报单位：香洲区发展和改革局

编制时间：2021年1月26日

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
	总计（68项）				1190655.29		333811.28	180952.82	279650.79	104184.79	172036.00	3430.00			
A	建设项目（55项）				766038.42		243252.88	180952.82	177550.79	82084.79	92036.00	3430.00			
	新开工项目（20项）				111104.10		56735.59	2080.36	27550.00	27550.00	0.00	0.00			
	续建项目（35项）				654934.32		186517.29	178872.46	150000.79	54534.79	92036.00	3430.00			
B	预备项目（13项）				407216.87		73158.40	0.00	84700.00	4700.00	80000.00	0.00			
C	小额零星工程计划				16400.00		16400.00		16400.00	16400.00					
D	项目前期经费计划				1000.00		1000.00		1000.00	1000.00					
—	园区基础设施项目（14项）				289419.52		123658.57	27195.86	77440.00	30440.00	47000.00	0.00			
1	南屏科技工业园第三批道路综合改造提升工程	南屏科技工业园管委会	南屏科技工业园管委会	本项目位于珠海市南屏工业园，包含：屏北三路、屏西一路、屏西二路、屏西三路、屏西四路、屏西六路、屏西七路、屏西七路、绿园路等9条园区道路，道路现状宽度为12～24米，双向2～4车道，道路等级次干路或支路，道路改造总长约为5.36千米。道路建设内容主要包括机动车道沥青罩面加铺、人行道及附属设施改造，新建给水管、通信排管、管网井盖提升加固，完善交通、安监、照明设施等。	19795.50	新开工项目	8000.00	0.00	5000.00	5000.00	0.00	0.00	2021年7月	2022年6月	1. 2021年3月取得工可批复； 1. 2021年4月取得初步设计及概算批复； 2. 2021年5月完成设计、施工总承包招标定队； 3. 2021年6月完成施工图审查； 4. 2021年7月开工建设。
2	和生北路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	和生北路西起足仙路，东至环山路，设计全长1650.188m，道路等级为城市次干路，道路红线宽度24m，鉴于规划线位涉及拆迁及距离居民房较近等问题，近期考虑按半幅路设计，双向两车道，远期恢复至规划路幅宽。项目主要建设内容包括：道路工程、岩土工程、交通工程、桥涵工程、管线工程（给水、雨水、污水、通信、电力、燃气、道路预留沟）、海绵城市工程、照明工程、景观工程等市政配套工程。	10814.25	新开工项目	5000.00	2026.86	3000.00	3000.00	0.00	0.00	2021年2月	2022年5月	2021年1月完成征拆工作； 2021年2月取得施工许可证； 2021年4月科创段基本具备通车条件； 2021年11月达到基本通车条件； 2022年5月竣工验收。
3	珠海市“三溪”科创小镇启动区市政配套建设工程（沥西路、苏北街、常福路）	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	1. 新建沥西路、苏北街、常福路共3条市政道路的建设，道路总长约为2.19km。主要内容包括道路工程、交通工程、安监工程、管线工程、绿化景观工程、照明工程等。	10703.30	新开工项目	2379.99	0.00	2000.00	2000.00	0.00	0.00	2021年6月	2022年3月	1. 2021年1月份完成可研批复； 2. 2021年2月份完成施工图审批； 3. 2021年3月完成预算审批； 4. 2021年4月开展施工招标。
4	三溪科创小镇华宇路延长段建设工程	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	项目位于105国道西侧，起点为前山商贸物流中心汽车城，终点与105国道永二村路口相交。修建长2千米×宽12米的市政道路。建设内容包括混凝土路面、人行道、绿化、路灯、雨污管网、给排水、交通标识、监控、通信等工程。	3517.21	新开工项目	2600.00	50.00	2400.00	2400.00	0.00	0.00	2021年3月	2021年12月	1. 2021年1月份完成施工图审批； 2. 2021年2月份完成预算审批； 3. 2021年3月开展施工招标。
5	前山商贸物流中心三期用地排水系统改造工程	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	新建排洪渠约1千米，砖砌结构，重点改造青年水库下游用地和格力用地永久排水系统，确保山体排水畅通。	2171.33	新开工项目	1500.00	0.00	1300.00	1300.00	0.00	0.00	2021年3月	2021年12月	1. 2021年1月份完成施工图审批； 2. 2021年2月份完成预算审批； 3. 2021年3月开展施工招标。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
6	凤凰谷项目高压线迁改工程	区城市更新局	珠海正方城市建设投资有限公司	本项目位于香洲区梅界路，主要建设内容包括： （一）迁改220kV宝凤甲乙线，路径长度约5.3km。 （二）迁改220kV凤吉甲乙线，路径长度约5.3km。 （三）迁改220kV乐凤甲乙线，路径长度约3.0km。 （四）迁改110kV凤福线，路径长度约5.3km。 （五）迁改110kV凤新线，路径长度约7.4km。 （六）迁改110kV凤海线，路径长度约7.4km。 （七）迁改110kV凤官甲乙线，路径长度约6.4km。 （八）迁改110kV凤翠甲乙线，路径长度约3.25km。 （九）迁改110kV凤香丙线，路径长度约3.25km。 （十）香山驿站架空转接点新建同塔双回路架空线路接驳原架空线路，路径长度约1km。 （十一）拆除改迁范围内涉及的架空线路。 （十二）配套建设相应的电缆在线监测系统。 （十三）电缆线路通道建设涉及的市政设施、管线、绿化苗木迁移与恢复及走廊清理等。 （十四）沿本工程电缆路径及珠海站内电缆沟建设相应的通信线路，恢复原线路通信通道。	135850.57	续建项目	75406.00	13700.00	47000.00	0.00	47000.00	0.00	2020年10月	2022年3月	1. 2021年1月施工围挡、电缆通道基础完成33%，电缆通道排管、工作井完成18% 2. 2021年2月施工围挡、电缆通道基础完成44%，电缆通道排管、工作井完成27% 3. 2021年3月施工围挡、电缆通道基础完成55%，电缆通道排管、工作井完成36% 4. 2021年4月施工围挡、电缆通道基础完成66%，电缆通道排管、工作井完成45% 5. 2021年5月施工围挡、电缆通道基础完成77%，电缆通道排管、工作井完成54%，电缆敷设完成12.5% 6. 2021年6月施工围挡、电缆通道基础完成88%，电缆通道排管、工作井完成63%，电缆敷设完成25% 7. 2021年7月施工围挡、电缆通道基础完成100%，电缆通道排管、工作井完成72%，电缆敷设完成37.5% 8. 2021年8月施工围挡、电缆通道基础完成100%，电缆通道排管、工作井完成81%，电缆敷设完成50% 9. 2021年9月施工围挡、电缆通道基础完成100%，电缆通道排管、工作井完成89%，电缆敷设完成62.5% 10. 2021年10月施工围挡、电缆通道基础完成100%，电缆通道排管、工作井完成100%，电缆敷设完成75%。绿化及道路恢复完成25% 11. 2021年11月施工围挡、电缆通道基础完成100%，电缆通道排管、工作井完成100%，电缆敷设完成87.5%。绿化及道路恢复完成50% 12. 2021年12月施工围挡、电缆通道基础完成100%，电缆通道排管、工作井完成100%，电缆敷设完成100%，绿化及道路恢复完成75%
7	南屏科技工业园第二批道路综合改造提升工程	南屏科技工业园管委会	南屏科技工业园管委会	本项目位于珠海市南屏科技工业园，建设范围包括屏北二路（屏工二路～屏工西路）、屏工二路、屏工一路、大同路、屏东一路、兴林路、屏东三路、振威北路、振威南路、兴辉路、屏东四路、虹达路、兴美路、屏东五路、泰北街、泰东街、泰南街、泰康街共计18条园区道路，道路现状宽度为12～36米，双向2～4车道，道路等级为次干路及支路，道路改造总长约为9.19千米。主要建设内容包括：道路工程（含机动车道、人行道、非机动车道及附属设施改造）、管线工程、交通及安监工程、照明工程、绿化工程等。	19475.97	续建项目	12000.00	5569.00	8640.00	8640.00	0.00	0.00	2020年10月	2021年8月	1. 2021年6月基本具备通车条件； 2. 2021年8月竣工验收。
8	和科路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	原足仙路，该项目起于和生路交叉口，终点至长围四路，道路等级为城市次干路，道路红线宽24米，双向四车道，道路设计长度为1485.872米。主要建设内容包括：道路工程、土石方工程、给水工程、雨水工程、污水工程、缆线管廊工程、截洪沟工程、电力迁改工程、照明工程、绿化工程、交通工程、安监工程、边坡支护工程、软基处理工程、海绵城市工程、燃气工程、通信管线迁改等。	17641.79	续建项目	4000.00	5800.00	2500.00	2500.00	0.00	0.00	2020年7月	2021年8月	1. 2021年1月完成路面工程； 2. 2021年5月完成景观工程； 3. 2021年7月完成交通、安监工程； 4. 2021年8月完成竣工验收。
9	“三溪”科创小镇启动区市政配套建设工程（沥东路）	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	该项目位于珠海“三溪”科创小镇启动区，起点接国道G105，终点至滨山东路，道路全长约553米，红线宽度24m（3.5m人行道、非机动车车道+1.5m下凹式绿化带+14m机动车道+1.5m下凹式绿化带+3.5m人行道、非机动车车道），双向四车道，设计速度为40km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括土石方工程、道路工程、给排水工程、交通工程、安监工程、照明工程、缆线管廊工程、景观和绿化工程等。	1495.69	续建项目	1289.00	0.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2020年10月	2021年5月	1. 2021年1月份完成沥青路面铺设； 2. 2021年2、3月份完成人行道、绿化； 3. 2021年4月份竣工验收。
10	前山商贸物流中心金邦达产业基地配套工程	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	该项目位于三溪科创小镇，建长250米×宽18米、长220米×宽18米的市政道路两段。建设内容包括混凝土路面、人行道、绿化、路灯、雨污水管网、给排水、交通标识、监控、通信等工程。	1150.00	续建项目	1100.00	50.00	800.00	800.00	0.00	0.00	2020年12月	2021年9月	1. 2021年1月份动工； 2. 2021年11月份计划竣工验收。
11	三溪路（原三溪大道）工程（一期）	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	本项目位于珠海市香洲区三溪科创小镇，项目起点由规划起点接三台石路调整至健民路与金琴快线平交口，终点衔接国道G105，调整后的路线全长为5.337km。	56062.81	预备项目	5363.58	0.00	3000.00	3000.00	0.00	0.00	2021年6月	2023年4月	1. 2021年1月完成可研批复； 2. 2021年3月完成施工图审批； 3. 2021年4月完成预算批复； 4. 2021年6月开展施工招标工作。
12	环山路工程（C2道路-和生北路）	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	道路起于香洲科创中心C2规划道路，终点至和生北路交叉口，道路全长791.550米，规划宽度24米，双向四车道，属城市次干道。建设内容包括：道路、交通、桥涵、管线（给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟）、海绵城市、照明、景观工程等。	4941.10	预备项目	2800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年3月	2022年7月	2021年1月施工图审查； 2021年2月取得施工许可证； 2021年3月完成征拆工作； 2022年5月达到基本通车条件；（因东段剩余路段与横琴第三通道用地重合，部分纳入了横琴第三通道征拆范围内，且需第三通道高架桥落桩后方可施工，故暂计划2022年5月完成剩余段。） 2022年7月完成竣工验收工作。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划开工时间	计划完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
13	前山商贸物流中心新型产业基地配套项目	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	项目位于105国道界涌村青年水库下游，拟建设道路为城市支路，长度1.3千米，道路宽18米，双向两车道设计。建设内容包括：土方、道路、给水、雨水、污水、电力通讯、照明、绿化、交通设施、安全监控等工程。	4300.00	预备项目	1720.00	0.00	800.00	800.00	0.00	0.00	2021年4月	2022年2月	1. 2021年1月份完成可研批复； 2. 2021年2月份完成施工图审批； 3. 2021年3月份完成预算批复； 4. 2021年4月份开展施工招标工作。
14	前山商贸物流中心格力新能源产业基地配套工程	三溪科创小镇发展中心	三溪科创小镇发展中心	该项目位于三溪科创小镇发展中心 W307地块内，修建长450米×宽12米，建设内容包括沥青路面、人行道、绿化、路灯、雨污管网、给排水、交通标识、监控、通信等。	1500.00	预备项目	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年10月	2022年6月	1. 2021年2月方案设计批复； 2. 2021年3月可研报批及项目转正； 3. 2021年4月施工图审批； 4. 2021年5月用地划拨； 5. 2021年6月施工图审图； 6. 2021年7月预算审批； 7. 2021年8月施工招标。
二	涉水治污项目（3项）				589688.29		78000.00	120413.00	135000.00	10000.00	125000.00	0.00			
1	香洲区前山河流域综合整治（珠海市城区污水治理综合整治提升工程）项目	区城市管理和综合执法局	区城市管理和综合执法局	项目建设范围为香洲区前山河流域，主要建设内容包括污水收集及处理工程（正本清源工程、市政排水工程、截污工程等）、城市径流污染防治工程（面源污染整治工程）、河湖保护及生态修复工程（内源污染防治工程、水系连通及活水工程、生态修复工程等）。	280394.00	续建项目	20000.00	113413.00	45000.00	0.00	45000.00	0.00	2020年1月	2021年9月	2021年9月完成机关单位正本清源工作。
2	珠海市广昌水闸改扩建工程	区农业农村和水务局	区农业农村和水务局	项目位于珠海南屏镇广昌河口处，主要建设内容包括： （一）广昌水闸改扩建：建设4孔水闸，单孔净宽12m, 总过流宽48m，闸底板高程-3.0m。 （二）新建泵房一座：中型泵站。 （三）新建通航孔：通航孔净宽12m，通航净高4m，门槛高程-3.0m。	18694.29	续建项目	8000.00	7000.00	10000.00	10000.00	0.00	0.00	2020年6月	2021年12月	2021年主汛期前完成主体工程； 2021年12月工程完成。
3	香洲区前山河流域综合整治项目二期	区城市管理和综合执法局	区城市管理和综合执法局	继续完善香洲区前山河流域雨污水系统，开展包括正本清源、新建污水管网等工作	290600.00	预备项目	50000.00	0.00	80000.00	0.00	80000.00	0.00	2021年8月	2022年12月	2021年一季度完成勘察设计招标； 2021年二季度完成施工招标。
三	市政基础设施项目（14项）				62496.30		18718.74	582.83	7450.00	7450.00	0.00	0.00			
	市政道路工程（12项）				59672.39		15918.00	582.83	6300.00	6300.00	0.00	0.00			
1	长沙中学配套市政道路改造工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	长沙中学配套市政道路改造工程位于上冲片区，共三条路，包含南、北、东侧三条道路总长1228米，其中北侧及南侧道路均为380米，东侧道路长468米道路宽18米，为双向2车道，建设内容包括：道路、人行道、排水、给水、电力、通讯管线、照明、绿化工程等。	7100.00	新开工项目	1800.00	0.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2021年6月	2022年9月	1. 计划6月开始进场施工； 2. 9月完成规划立文街改线段施工。
2	南屏养老院边至珠江南湾配套市政道路	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	项目位于珠海大道南侧，包含3条规划市政道路，道路总长681m，道路宽度9m到13.5m不等，均为双向2车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、安监工程及景观绿化工程等。	3779.10	新开工项目	1250.00	0.00	800.00	800.00	0.00	0.00	2021年4月	2022年6月	1. 2021年1月完成施工图审查； 2. 2021年2月完成预算审核 3. 2021年3月完成招标； 4. 2021年4月进场施工； 5. 2022年6月完成施工。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划开工时间	计划完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
3	怀亲亭周边配套市政道路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	本项目位于珠海市香洲区南屏南湾北路南侧、怀亲亭北侧，起点接南湾大道，终点至规划环山路，道路呈南北走向，其中规划一路位于华发项目与海印又一城（珠海）之间，道路宽度12米，全长约307米；规划二路位于海印又一城（珠海）与威尔商业广场项目之间，道路宽度12米，全长约248米。两条规划市政道路均为双向两车道，道路等级为城市支路。项目主要建设内容包括：道路工程、给排水工程、电力通信工程、照明工程、交通工程、安监工程、绿化工程、海绵城市等，并预留燃气管位。	2219.43	新开工项目	1660.00	0.00	900.00	900.00	0.00	0.00	2021年3月	2022年12月	2021年1月施工图审查、预算编制； 2021年2月施工招标； 2021年3月开始施工规划一路靠海印的半幅道路； 2021年7月完成施工规划一路靠海印的半幅道路。
4	浙商幼儿园北侧市政道路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	项目位于南屏片区星河蓝湾小区西侧，北起屏北二路，南至浙商幼儿园，道路红线宽9米，道路长约185米，双向2车道，建设内容包括：道路工程、给排水工程、电力及通信沟工程，照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等。道路东边规划绿地长约180米，宽约20米，建设内容包括：园建工程及绿化工程等。	1015.00	新开工项目	462.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年5月	2021年9月	1. 2021年1月办理工程规划许可及用地规划许可证； 2. 2021年2月编制施工图，防雷及海绵审查； 3. 2021年3月施工图审查，编制预算； 4. 2021年4月预算审查及开展招标工作； 5. 2021年5月办理施工许可证，准备开工。
5	群贤小学周边市政道路（规划九路）及支路工	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	项目位于红山路以东，梅华路以北区域，其中规划九路南起梅华西路，北至现状路，全长约496米，路面宽度为15米，双向两车道；支路东起规划九路，西至红山路，全长约150米，路面宽度为12米，双向两车道。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程和交通工程等。	2705.32	续建项目	2000.00	32.83	1300.00	1300.00	0.00	0.00	2020年11月	2021年9月	1. 2021年1月完成桩基施工； 2. 2021年2月完成路基开挖； 3. 2021年3-4月完成给排水工程； 4. 2021年5-6月完成道路工程； 5. 2021年7月完成照明工程； 6. 2021年8月完成交通工程； 7. 2021年9月完工。
6	绿景喜悦荟商务中心周边市政道路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	新禧街西起于站北路，东止于东大路，道路路线全长267.986米，道路红线宽度为12米，双向两车道；现状站北路长约360米，宽约18米，东大路长约350米，宽15米，均为双向两车道。项目实施内容包括道路工程、交通工程、雨水工程、照明工程、绿化工程。	2636.79	续建项目	1466.00	250.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2020年12月	2021年4月	1. 计划2月完成新禧街路基施工； 2. 计划3月完成东大路及站北路基本完成； 3. 计划2021年4月中旬基本完工。
7	珠海大道（信禾物流中心附近）人行地下通道整治工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	项目位于珠海大道洪湾大桥桥底，整治总面积为2.08万mm²，对桥底人行地下通道及桥底空间进行整治美化提升。工程建设内容包含车行道沥青罩面，人行道翻新、道路工程、景观工程、绿化工程、电气工程、喷灌工程等。	905.72	续建项目	725.00	40.00	550.00	550.00	0.00	0.00	2020年12月	2021年4月	1. 2021年2月达到通行条件； 2. 2021年4月完成项目竣工验收。
8	海前幼儿园配套市政道路（神前三号路）	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	该项目为新建市政道路，位于香洲区港湾大道西侧、神前路南侧。道路呈南北走向，北接神前路，南至现状公园，路线全长约202.95m，红线宽度12m，双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括道路工程、岩土工程、给排水工程、交通工程及安监设施、绿化工程、照明工程、电缆沟、通信管沟、预留过路排管、预留燃气管道位置等。	709.55	续建项目	380.00	260.00	250.00	250.00	0.00	0.00	2020年8月	2021年1月	预计2021年1月完工。
9	旅游路（东坑村段）市政道路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	本项目拟建旅游路全长约2500m，拟建旅游路位于珠海市香洲区西北部，南起三台石路，北接金琴快线，道路呈南北走向，属城市次干路	27000.00	预备项目	2000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年9月	2023年3月	1. 3-4月，完成可研批复； 2. 7-8月，完成施工图审查； 3. 9月，完成总包定队，启动施工工作； 4. 12月，基本完成场地平整。
10	攀云市场周边市政道路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	包括3条市政道路，其中屏东六路北延段长约166米，屏北四路长约243米，宽均为36米，双向四车道；规划路（南丰路）长约231米，宽18米，双向两车道。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等。	6632.89	预备项目	2500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年8月	2022年9月	1. 2021年2月完成工可批复； 2. 2021年3月完成概算批复； 3. 2021年4月完成施工图设计审查； 4. 2021年5月完成预算审批； 5. 2021年6月完成施工单位招标定队； 6. 2021年8月开工建设。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划开工时间	计划完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
11	洪湾涌西市政道路南段工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	项目位于香洲区南屏镇洪湾涌西侧，道路北起在建洪湾涌西市政道路、南至规划洪湾中路北侧、道路长度为420米、红线宽度为24米，道路等级为城市次干路，建设内容包括：道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等，估算总投资3300万元。	3300.00	预备项目	1000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年7月	2022年2月	1. 2020年12月申请入库； 2. 2021年1月勘察、设计招标工作； 3. 2021年2月完成方案及方案审查； 4. 2021年3月完成项目转正、立项及概算编制； 5. 2021年4月完成施工图设计； 6. 2021年5月完成预算编制及审批； 7. 2021年6月完成施工招标； 8. 2021年7月开工建设。
12	春风路南侧出让地块周边规划道路工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	新建三条市政规划路，其中规划一路宽9米，长约337米；规划二道路宽12米，长约112米；规划三路宽12米，长约112米。均为双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容包括道路工程、给排水工程、电力通信工程、照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等。	1668.59	预备项目	675.00	0.00	500.00	500.00	0.00	0.00	2021年11月	2022年12月	2021年1月，编制施工图及送审； 2021年2月，办理用地规划许可证和工程规划许可证； 2021年3月，施工图预算； 2021年10月，完成施工招标； 11月建发移交规划一路，当月开始规划一路施工。
	市政公用工程（2项）				2823.91		2800.74	0.00	1150.00	1150.00	0.00	0.00			
1	珠海市一中东门人行天桥建设工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	本项目位于珠海市香洲区健民路，市一中东门南侧。主要建设内容包括：新建一座人行天桥（桥长44.2米、桥宽4.5米、梯道宽3米）、道路两侧各设一部垂直电梯、附属管线工程（含受施工影响的现状给水、雨水、通信等管线）、照明及安监工程、电气工程等。	1724.09	新开工项目	1700.92	0.00	750.00	750.00	0.00	0.00	2021年3月	2021年8月	1. 1月，完成全套施工图设计； 2. 4-5月，完成预算批复； 3. 8月，基本完工。
2	香洲区群贤小学（二十九小）周边环境生态修复工程	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	建设内容主要包括：市政主路至香山湖公园路段建设、道路两侧挡土墙、校区周边环境生态修复等。	1099.82	预备项目	1099.82	0.00	400.00	400.00	0.00	0.00	2021年8月	2022年8月	1. 2020年12月-2021年8月前期报建； 2. 2021年8月项目开工。
四	公共文教体卫和养老服务项目（16项）				151210.46		45278.45	13808.21	25151.60	25151.60	0.00	0.00			
	教育项目（11项）				46734.35		23928.47	7578.63	14100.00	14100.00	0.00	0.00			
1	香洲区暨大幼儿园	区教育局	区教育局	主要建设内容包括新建教学综合楼、门卫室、室外活动场地、大门、围墙等内容。	2896.94	新开工项目	1500.00	0.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2021年5月	2022年8月	1. 1月-4月，完成施工图审查，预算批复； 2. 5月-7月，完成主体结构施工； 3. 8月-10月，完成室内砌体、抹灰、外立面； 4. 11月-12月，精装修工程。
2	香洲区景山幼儿园	区教育局	区教育局	占地面积约4812平方米，规模为12个教学班，建筑面积约5000平方米。建设内容主要包括活动及辅助用房、业务及辅助用房、生活用房、配电房、门卫室、室外运动场、围墙及园门等。	2821.27	新开工项目	1500.00	0.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2021年5月	2022年8月	1. 1月-4月，完成施工图审查，预算批复； 2. 5月-7月，完成主体结构施工； 3. 8月-10月，完成室内砌体、抹灰、外立面； 4. 11月-12月，精装修工程。
3	香洲区荣泰路幼儿园	区教育局	区教育局	占地面积约4000平方米，规模为12个教学班，建筑面积约5000平方米，建设内容主要包括活动及辅助用房、业务及辅助用房、生活用房、配电房、门卫室、室外运动场、围墙及园门等。	2708.38	新开工项目	1500.00	0.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2021年5月	2022年8月	1. 1月-4月，完成施工图审查，预算批复； 2. 5月-7月，完成主体结构施工； 3. 8月-10月，完成室内砌体、抹灰、外立面； 4. 11月-12月，精装修工程。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年 计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累 计拨款(万 元)	2021年资金安排计划（万元）				计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
4	香洲区翠前路幼儿园	区教育局	区教育局	香洲区翠前路幼儿园项目位于翠前南路西侧，海纳石鸣苑、前山敬老院北侧，项目总用地面积3600.41㎡，总建筑面积4942.6㎡。主要建设内容包括新建1栋4层的教学楼（含教学设备）以及幼儿室外活动场地、绿化、道路、大门、供配电、给排水、门卫室、围墙等配套工程。	2520.96	新开工项目	1687.70	0.00	500.00	500.00	0.00	0.00	2021年5月	2022年8月	1.1月-4月，完成施工图审查，预算批复； 2.5月-8月，完成主体结构施工； 3.9月-10月，完成室内砌体、抹灰； 4.10月-12月，完成室外园林工程。
5	珠海市九洲中学综合楼扩建工程	区教育局	珠海市九洲中学	该项目位于珠海市吉大石花东路60号，九洲中学校园东北角。项目拟占地面积642.16平方米，总建筑面积约3280.39平方米，无地下建筑。主要建设内容包括：拆除学校原有游泳池及配套管理用房，在原址新建一栋5层综合楼（主要包括社团活动室、美术室、音乐室、报告厅等），原有教学楼12间功能室改造为普通课堂，室外配套工程，挡土墙修复等。	1781.00	新开工项目	1400.00	3.50	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2021年3月	2021年12月	1-2月，场地平整、功能室改造施工； 3-8月，综合楼主体施工； 9-12月，室内外装修。
6	香洲区群贤小学（二十九小）	区教育局	区教育局	本项目位于珠海市红山路东侧、梅华西路北侧，计划总用地面积为25695.28平方米，拟新建建筑面积约28000平方米，其中地上建筑面积约22000平方米，地下交通分流中心建筑面积不超过6000平方米。主要建设内容包括教学用房（普通教室、综合教室及配套用房）、教学业务用房（教师业务用房、业务配套用房）、多功能室（报告厅、阅览室、藏书室、餐厅及厨房等）、室外运动场、室外配套工程（校门、校内道路、围墙、绿化及广场等）、地下交通分流中心等。	13910.60	续建项目	6600.00	500.00	5000.00	5000.00	0.00	0.00	2020年11月	2022年8月	1-6月份前完成地下室工程； 7-12月前完成主体结构封顶。
7	香洲区白云路幼儿园	区教育局	区教育局	该项目位于前山造贝村南侧、白云路北侧。项目占地面积7020平方米，总建筑面积约11881平方米（其中地上建筑面积8172.20平方米，地下建筑面积3708.80平方米），办学规模为18个教学班。主要建设内容包括新建1栋4层的教学楼（含教学设备）以及幼儿室外活动场地、绿化、道路、供配电、管网、围墙、地下交通分流中心、人防工程等配套工程。	6050.97	续建项目	2140.77	2300.00	1100.00	1100.00	0.00	0.00	2020年3月	2021年5月	1-5月完成室内外装修； 6-9月竣工验收。
8	香洲区金桔路幼儿园	区教育局	区教育局	该项目位于金桔路南侧、橘子郡小区北侧，项目总建筑面积9910.76㎡（其中，地上建筑面积5912.2㎡，地下建筑面积3998.56㎡），占地面积5887.5㎡，规模为15个教学班。新建1栋地下一层地上四层的教学楼，主要建设内容包括综合楼、门卫室、室外活动场地、大门、围墙以及人防建筑、地下交通分流中学及人防地下室、室外硬景工程和绿化工程等。	4823.15	续建项目	2400.00	2517.88	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2020年1月	2021年7月	1.1-3月，完成室内装修； 2.4-6月，完成室外管网、园林景观施工； 3.7月，基本完工。
9	香洲区旅游路幼儿园	区教育局	区教育局	该项目位于旅游路西侧、立文街东侧。项目占地面积5400.08平方米，总建筑面积约6517.55平方米，办学规模为15个教学班。建设内容主要包括基坑支护工程、建筑与装饰工程、抗震支架工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程等。	3427.41	续建项目	2300.00	500.00	1200.00	1200.00	0.00	0.00	2020年10月	2021年12月	1-3月主体施工； 4-8月室内外装修。
10	珠海市博爱幼儿园拆除重建项目	区教育局	区教育局	该项目位于香洲区南香里一街24号，用地面积约4959平方米，总建筑面积约5848平方米（含地下水泵房及消防水池），建设规模为15个教学班。建设内容主要包括拆除旧校舍、新建1栋4层教学楼（含教学设备）以及幼儿室外活动场地、绿化、道路、供配电、管网、围墙及护坡加固、门卫室等配套工程。	2924.35	续建项目	2400.00	260.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2020年9月	2021年12月	1-3月主体施工； 4-8月室内装修及室外配套。
11	香洲区梅界路幼儿园	区教育局	区教育局	该项目位于上冲片区，香洲区第十五小学北侧，云顶澜山东侧，项目总建筑面积5990.82平方米，占地面积5000平方米。规模为15个教学班。主要建设内容包括新建1栋4层的教学楼（含教学设备）以及幼儿室外活动场地、绿化、道路、供配电、管网、门卫室、围墙等配套工程。	2869.32	续建项目	500.00	1497.25	300.00	300.00	0.00	0.00	2020年1月	2021年5月	1.1-3月，完成室外管网、园林景观施工； 2.4月-5月，基本完工。
医疗卫生项目（3项）					55199.93		4255.41	3812.65	4800.00	4800.00	0.00	0.00			
1	香洲区疾病预防控制中心建设项目	区卫生健康局	香洲区疾病预防控制中心	项目位于港珠澳大桥连接线北侧、前山河西侧，用地面积约5800平方米，容积率约在1.5左右，总建筑面积约为13285平方米，功能区包括办公区域、实验区，内设区级突发公共卫生处置中心、公共卫生培训中心、区“生命健康体验馆”、应急仓库和生物制品（疫苗）库等。	12275.00	新开工项目	1000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年12月	2024年12月	1.2021年4月完成可研批复； 2.2021年6月完成初步设计批复； 3.2021年8月完成概算审查； 4.2021年9月完成施工图审查； 5.2021年11月完成预算备案； 6.2021年12月完成施工招标，进行施工。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划开工时间	计划完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
2	香洲区人民医院改扩建项目	区卫生健康局	香洲区人民医院	项目位于前山兰埔路178号圆明新园西侧。对香洲区人民医院进行改扩建，拆除原有综合楼、宿舍楼等，新建后勤中心3863.78平方米、配电房579.99平方米、护康住院大楼29885.72平方米、社区体检中心5987.84平方米、地下室14511.47平方米、连廊531.20平方米等。总建筑面积55360.00平方米，其中地上建筑面积40848.53平方米，地下建筑面积14511.47平方米。建设内容包括基坑支护工程、土石方工程、桩基工程、土建工程、装修工程、园林景观工程、幕墙工程、电梯工程、给排水工程、电气工程、消防工程、人防工程、智能化工程、通风空调工程等。	42123.33	续建项目	3000.00	3312.65	4800.00	4800.00	0.00	0.00	2018年9月	2023年6月	2021年12月完成基坑支护和土方开挖。
3	香洲区区域医疗信息化建设项目（一期）	区卫生健康局	区卫生健康局	该项目主要建设内容为：区域医疗运营监管系统、基层医疗系统（含区域内74家社区卫生服务机构）、云平台等基础设施租赁等。	801.60	续建项目	255.41	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2020年5月	2021年12月	1. 2021年6月完成系统部署； 2. 2021年7月完成各级平台数据对接； 3. 2021年11月完成系统试运行； 4. 2021年12月完成系统终验。
	文化艺术（2项）				49276.18		17094.56	2416.93	6251.60	6251.60	0.00	0.00			
1	香洲区文化中心	区文化广电旅游体育局	区文化广电旅游体育局	项目建设地点位于珠海市香洲区梅华西路北侧、健民路东侧、凤凰山森林公园西南角，总占地面积为13951.1㎡，设计总建筑面积为48500.00㎡，其中地上建筑面积为20000㎡，地下建筑面积为28500.00㎡（地下停车位含补充配套香山湖公园公共停车位360个）。 主要建设内容： （一）地上建筑主体及地下室的建筑安装工程 包括基础处理、基坑支护、桩基础、人防、装饰、电气、给排水、消防、通风空调、防排烟、弱电系统（含建筑智能化系统、数字图书馆、数字文化馆等）、电梯等工程； （二）室外配套工程 包括室外景观绿化、标识系统、交通设施、道路、照明、智能化、给排水等工程； （三）其他工程 包括永久水电、绿色建筑、海绵城市、充电桩等工程内容。	48499.69	续建项目	16735.00	2000.00	6000.00	6000.00	0.00	0.00	2020年10月	2022年12月	1. 2021年3月完成基坑开挖； 2. 2021年8月完成地下室结构施工（结构出正负零）； 3. 2021年12月完成主体结构施工（结构封顶）； 4. 2021年12月完成部分地下室砌体及抹灰工程。
2	吉大市民艺术中心	区文化广电旅游体育局	吉大街道办	该项目位于吉水路1号，吉大水库与景山社区公园旁，建筑面积2486平方米，建有图书馆、会议室、排练室、舞台剧场、青少年活动室、老年活动室、培训室、书画室、音乐室等多功能一站式场馆。	776.49	续建项目	359.56	416.93	251.60	251.60	0.00	0.00	2020年9月	2021年3月	2021年3月前确保完成工程结算及设备采购、结算事宜。
五	公共安全项目（5项）				12757.37		7732.98	0.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00			
1	香洲区海祥园北侧山坡孤石潜在崩塌地质灾害治理工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	本项目位于前山街道兰埔社区海祥园北侧、板障山南侧，一部分为板障山南侧高陡边坡，另一部分为足球场旁低矮边坡。工程建设内容包含：坡面危岩清理、坡顶树木清理、主（被）动柔性防护网、截排水设施、放坡开挖、锚杆格构梁、坡角排水沟、格构梁内喷混植生、栽种坡脚绿化苗木等。	1312.73	新开工项目	1000.00	0.00	400.00	400.00	0.00	0.00	2021年4月	2022年4月	1. 2021年4月进场施工； 2. 2021年12月完成主体工程。
2	珠海市香洲区森林消防通道建设工程（一期）	区应急管理局	区应急管理局	本项目主要建设地点为仙峰山、拱北将军山、前山鹅槽山3座山体。工程建设内容包含：森林消防道路（人行）、森林消防供水系统、森林消防监控系统、森林消防物资简易仓库等。	1332.98	续建项目	1232.98	0.00	600.00	600.00	0.00	0.00	2020年12月	2021年8月	1. 1-3月完成项目施工区域清表及局部工作面平整； 2. 4-6月完成消防道、消防管道施工； 3. 7-8月基本完工。
3	珠海市香洲区森林消防通道建设工程（二期）	区应急管理局	区应急管理局	对黑白面将军山、有髻山共两座山体进行建设，包括森林消防道路系统、森林消防供水系统、森林防火监控系统、管理用房及森林防火标志标识系统。	6111.66	预备项目	2500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年7月	2022年5月	1. 1月完成可研立项； 2. 4-5月完成施工图设计； 3. 6月，完成预算报批； 4. 7月，完成总包定队并开工建设。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划开工时间	计划完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
4	香洲区胡湾里一街25号后山山坡潜在崩塌地质灾害治理工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	本次治理范围北至湖湾里一街和湖湾里二街，南至山顶珠海市电视发射塔，东西最大宽度约410m，南北最大长度约380m，治理区总平面面积约106000m²。主要治理方法大致分两大类：一是清除，爆破清除；二是挡墙加固、锚杆锚索加固、SNS柔性网防护、基座支撑、挂网喷射混凝土。	2000.00	预备项目	1500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年8月	2022年7月	1. 2020年9-10月勘查、设计招标工作； 2. 2020年11-12月勘查、设计； 3. 2021年1-2月完成项目立项、概算备案； 4. 2021年3-5月完成施工图设计、预算报批； 5. 2021年6-7月完成施工招标； 6. 2021年8月动工建设。
5	香洲区兴业快线南段一般防治区域孤石群地质灾害治理工程	区公用事业管理中心	区公用事业管理中心	位于珠海市香洲区香宁社区与白莲新村之间的板障山，长约1.7km，两侧外扩约300m。 内容：孤石治理主要采用的支护方案有，被动防护网，预应力锚索，钢筋混凝土挡墙，静力爆破清除，原位监测。规模：一般区总共有462处孤石，需要处理的不稳定孤石约187处，单个孤石方量大小1~1000m³不等	2000.00	预备项目	1500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年8月	2022年7月	1. 2020年9-10月勘查、设计招标工作； 2. 2020年11-12月勘查、设计； 3. 2021年1-2月完成项目立项、概算备案； 4. 2021年3-5月完成施工图设计、预算报批； 5. 2021年6-7月完成施工招标； 6. 2021年8月动工建设。
六	生态环境提升项目（14项）				65409.06		42090.10	17502.92	16209.19	12743.19	36.00	3430.00			
1	海天公园沙滩修复工程（暂定名）	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	本项目位于情侣中路，沙滩回填范围从海天驿站到香洲码头北堤，沙滩长约1070米，宽约60米，按1:10放坡。	16000.00	新开工项目	16000.00	0.00	5000.00	5000.00	0.00	0.00	2021年1月	2021年9月	2021年1月项目开工； 2021年8月管涵完工； 2021年9月填砂完工。
2	青竹花园中、北区老旧小区环境整治提升工程	区城市更新局	翠香街道办	本项目位于珠海市香洲区翠香片区，用地面积约为58343平方米，共有住户711户。主要建设内容包括：消防工程、给水工程、污水工程、雨水工程、通信工程、景观绿化工程、电力工程、安监工程、照明工程、环卫设施改造工程、道路工程、海绵城市工程、充电桩电缆套管工程等。	3855.99	新开工项目	3500.00	0.00	500.00	500.00	0.00	0.00	2021年2月	2022年2月	2021年2月开工； 2021年4-6月完成地下管网工程； 2021年7-8月完成路面及广场结构层； 2021年9-10月完成路面及广场铺砖； 2021年10-11月完成路灯等附属工程； 2021年11-12月完成绿化工程； 2022年2月竣工。
3	狮山街道红旗社区光华街片区环境整治提升工程	区城市更新局	狮山街道办	本项目整治范围位于狮山街道管辖的红旗社区，项目整治地点北邻安平路、南邻人民东路、西邻夏美路。本项目用地面积约35580m2，整治面积约23983m2；项目改造过程中涉及楼房建筑约164栋，户数约244户，建筑面积约36000.00m2。 项目整治内容主要包含四大项，分别为道路工程，给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程、原有给排水系统维护、室外消防给水系统），景观绿化工程（含景观工程、绿化工程、海绵城市），公用工程（含社区智慧服务工程、照明工程、通信线缆工程）。	2092.62	新开工项目	1294.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2021年3月	2022年3月	1. 2021年1月完成概算备案、施工图审查； 2. 2021年2月完成预算批复，施工招标； 3. 2021年3月初进场施工。
4	香炉湾城市阳台	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	香炉湾城市阳台总规划范围用地面积约：353402.11m²，本项目主要建设内容为： （一）翠湖升级改造，包括修建观景台、生态叠水、湖心岛改造、月牙桥、生态翠湖、水生植物平台及翠湖周边绿化、景观等。 （二）新建水秀剧场，包括新建观景台、亲水剧场广场、城市广场水景、旱地喷泉、镜面水景及周边绿化修整。 （三）修复杨匏安纪念广场，包括地面石材更换，花池维修。 （四）新建空中栈道，全长约250米，平均宽约3米，采用架空钢木结构，镀锌钢护栏。 （五）望海亭修复升级，对前广场进行升级改造，更换铺装，重新设计景观绿化、墙面修整、绿化修复及地面石材更换等。 （六）修建2处地下人行通道和1处地下车行道,建筑面积947.10平方米，采用顶管施工。 （七）迁改污水泵站1座，新建污水管约420米。 （八）迁改排洪渠约269米。 （九）照明设施、视频监控、公共广播、消防设施、公交站迁改、公共卫生及其他附属设施。	21724.66	续建项目	6724.66	13500.00	3000.00	3000.00	0.00	0.00	2019年9月	2021年9月	2021年4月计划完成翠湖改造； 2021年7月计划完成污水泵站及排洪渠； 2021年9月完成地下通道及照明设施、视频监控、公共广播、消防设施、公交站迁改、公共卫生及其他附属设施。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划开工时间	计划完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
5	梅华街道2019年老旧小区环境整治提升项目	区城市更新局	梅华街道办	该项目位于梅华街道片区，对南村新苑、公交花园、银厦广场、市安居园四个老旧小区进行环境整治提升，占地总面积约为10.46万平方米，建设内容主要包括消防工程、雨水工程、污水工程、通信工程、景观工程、绿化改造、照明工程、道路工程、新建生活配套设施、拆除工程等。	4934.91	续建项目	3434.91	1500.00	2000.00	500.00	0.00	1500.00	2020年11月	2021年9月	1. 计划2021年2月份，完成“南村新苑”的改建工程； 2. 计划2021年4月完成“安居园”改建工程； 3. 计划2021年8月完成“银厦广场，公交花园”改建工程； 4. 2021年9月，完成各项工程收尾，提交竣工验收报告、办理工程移交手续。
6	海天驿站景观栈道	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	本项目位于珠海市香洲区海天驿站。该项目为跨海景观人行桥，桥梁一端连接海天驿站栈道，另一端向洲仔岛延伸。桥梁全长为410.00米，标准宽6米。建设内容包含：桥梁工程、浇筑支撑系统工程、景观工程、照明工程、钢便桥工程、安监工程。	2979.87	续建项目	2383.89	0.00	1000.00	1000.00	0.00	0.00	2020年12月	2022年4月	1. 2020年12月-2022年3月工程施工； 2. 2022年4月工程完工。
7	夏湾新村老旧小区环境整治提升工程	区城市更新局	拱北街道办	该项目位于夏湾路3号，对夏湾新村小区进行环境整治提升，其中涉及住宅33栋，房屋约1023户。项目建筑面积约74806平方米，占地面积约64484平方米，整治提升面积约45470平方米。建设内容主要包括生活给水及消防给水系统整治改造、电力通信管线新建以及小区环境绿化景观综合整治。	2899.72	续建项目	2025.00	120.97	1150.00	300.00	0.00	850.00	2020年10月	2021年11月	完成总工程量50%以上。
8	南屏镇翡翠山庄老旧小区整治提升工程	区城市更新局	南屏镇人民政府	该项目位于香洲区南泉路58号，整治提升改造涉及住宅 21栋，占地面积约33670.5平方米。主要建设内容包括道路工程、景观工程、绿化工程、消防工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电气工程、通信工程、拆除工程等。	2861.01	续建项目	1500.00	800.00	1000.00	500.00	0.00	500.00	2020年5月	2021年5月	2021年5月完成竣工验收。
9	香洲区拱北围基村整治提升工程	拱北口岸综管办	区建管中心	该项目位于拱北围基村，对围基村进行整治提升。建设内容包括：（一）地下管网改造升级约2035米，包括对区域内的雨水、污水、通信、电缆、化粪池等进行重新布置改造；（二）地面亮化升级，包括改造地面约23018平方米、翻新垃圾房、布置停车位等；（三）商铺装饰整改约2811平方米，包括整治大排档、清理违章搭建物、统一广告招牌、飘蓬改造、门面装饰及部分园林绿化等。	2651.37	续建项目	1800.00	779.50	500.00	500.00	0.00	0.00	2019年7月	2021年9月	预计2021年6月重新进场施工，完成地下改造和地面铺装部分，2021年年底全部完工。
10	公安村一期老旧小区整治提升工程	区城市更新局	凤山街道办	该项目位于香洲区凤山片区景晖路3号，用地面积约为37309平方米，共有住户548户。主要建设内容包括：消防工程、给水工程、通信工程、景观绿化工程、电气工程、道路工程、海绵城市工程、充电桩电缆套装工程等。	1826.75	续建项目	1190.00	219.15	900.00	900.00	0.00	0.00	2020年12月	2021年11月	1. 2021年11月完成工程施工； 2. 2021年12月完成项目验收。
11	珠海市凤凰山古道修复利用工程	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	凤凰山古道香洲区段起于里神前，南至山场，北至凤凰山水库，全长7.5公里，其中本体遗存段4公里，山地连接线1.5公里，现状城市连接线2公里。高新区本体遗存段由古道路碑起，至凤凰山水库止，全长1公里。建设内容主要包括古驿道本体段修复、景观节点、标识系统、休憩设施、绿化修复等。	1500.00	续建项目	720.00	170.00	356.00	0.00	36.00	320.00	2021年3月	2021年10月	1. 2020年5-10月可研编制及报批、概算报批、施工图及预算报批、施工招标； 2. 2021年3月-2021年10月 施工阶段
12	弘发巷3号老旧小区环境整治提升工程	区城市更新局	吉大街道办	该项目位于情侣南路弘发巷3号小区，对小区环境进行整治提升，涉及占地面积约11440㎡。主要建设内容包括通讯管线改造、室外消防工程、环卫设施改造、雨水管网工程、污水管网工程、道路改造、照明工程、景观绿化工程等。	858.65	续建项目	688.66	110.00	760.00	500.00	0.00	260.00	2020年11月	2021年11月	1. 2021年3月完成雨污水工程； 2. 2021年5月完成通信、给水等管线工程； 3. 2021年8月完成道路、停车场等工程； 4. 2021年10月完成绿化、园建工程。
13	翠香花园老旧小区环境整治提升工程	区城市更新局	香湾街道办	该项目位于香湾街道香凤社区片区，用地面积约为6600平方米，共有住户120户。建设规模及内容为：消防工程、污水工程、雨水工程、通信工程、景观绿化工程、安监工程、照明工程、环卫设施改造工程、道路工程、海绵城市工程、充电桩电缆套管工程等。	709.51	续建项目	709.00	0.00	43.19	43.19	0.00	0.00	2020年11月	2021年5月	计划2021年完工。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	2021年计划投资 (工程量) (万元)	至2020年底累计拨款(万元)	2021年资金安排计划（万元）				计划开工时间	计划完工时间	2021年年度 工作计划
									合计	区财政 预算资金	省补、市补 资金	其他来源 资金			
14	香洲区2018年碳汇林造林工程	区城市管理和综合执法局	区城市管理和综合执法局	项目位于香洲区东坑火烧迹地、湾仔银坑水库一带，对受到森林火灾及台风影响的生态公益林进行迹地更新和套种补植，建设面积约2043.43亩，其中迹地更新341亩，每亩种植133株；补植套种1702.43亩，每亩种植74株。选用的树种主要有荷木、尖叶杜英、山杜英、香樟、中华润楠、铁刀木、铁冬青、火力楠、枫香、菜豆树、千年桐、海南蜜桃、红花荷、红锥等乡土阔叶树种，同时对新种植的苗木进行两年5次的重点抚育管理。	514.00	续建项目	119.00	303.30	0.00	0.00	0.00	0.00	2019年2月	2021年7月	2021年4月完成第5次抚育工作，2021年7月完成第5次抚育工作。
七	其他公共服务项目 (2项)				2274.29		932.44	1450.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
1	湾仔边检站安置工程二期	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	该项目位于香洲区南湾大道东侧、情侣路西侧、珠澳河底隧道口岸配套用地南侧临海地块。对湾仔边检站需征拆的房屋进行还建，用地面积8822.63平方米，建筑面积2000平方米。建设内容包括新建一栋三层业务用房、一栋一层的训练场地配套更衣室及室外配套附属设施。其中业务用房的建设包括土建工程、装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、智能化工程等；室外配套附属设施包括连接市政道路的出入口道路建设，以及室外绿化及喷淋系统、室外照明、室外广场、围墙、群众停车位、训练场围网等的建设。	1460.93	续建项目	469.08	1000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2020年3月	2021年2月	计划2021年2月完工。
2	香洲区新能源充电基础设施项目	区住房和城乡建设局	区住房和城乡建设局	该项目位于香洲区内，建设香洲区新能源充电基础设施，包括香洲区财政局充电站、梅华街道办充电站、翠香街道办充电桩、香山驿站充电站、北山社区公园充电站、婆石社区公园充电站共6个充电站点及其配套工程，充电站总数39个，其中7kW交流桩8个，60kW直流桩21个，120kW直流桩10个。	813.36	续建项目	463.36	450.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2020年11月	2021年4月	2021年4月基本完工。

珠海市香洲区2021年政府投资项目储备库计划表

编制单位：香洲区发展和改革局

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
	总计（47项）			储备库项目总体安排前期经费 1000万元。	800926.09				
—	园区基础设施项目 (10项)				147612.78				
1	前山商贸物流中心二期路网 接驳工程	三溪科创小镇发 展中心		该项目位于三溪科创小镇发展中心二期，新建南溪路中段480米×24米、南中路东段210米×18米，完善二期路网并与梅界中路接驳，解决二期雨污纳管问题。建设内容包括混凝土路面、人行道、绿化、路灯、雨污管网、给排水、交通标识、监控、通信等工程。	1500.00	储备项目	2021年11月	2022年10月	1. 2021年3月方案设计批复； 2. 2021年5月可研报批及项目转正； 3. 2021年6月施工图审批； 4. 2021年7月用地划拨； 5. 2021年8月施工图审图； 5. 2021年9月预算审批； 6. 2021年10月施工招标。
2	香洲科技创新中心规划市政 道路建设工程	南屏科技工业园 管委会		项目拟在科创中心用地新两条规划市政道路（C1和C2）和一条临时道路（B路）。建设内容包括：土石方工程、路基工程、路面工程、绿化工程、交通安监等。其中C1路长约237米；C2路长约249米，道路宽度均为18米。B路是将现有道路由4米拓宽至8.5米，总长度约325米。	3112.78	储备项目	2021年10月	2022年10月	1. 2021年3月取得规划方案批复； 2. 2021年4月取得工可批复； 3. 2021年6月完成施工图设计审查； 4. 2021年8月份完成预算报审； 3. 2021年9月完成施工招标； 4. 2021年10月开工建设。
3	三溪科创小镇启动区市政配 套停车场建设 工程	三溪科创小镇发 展中心		为节约土地，提高空间利用率并完善园区基础设施，根据市区相关领导调研指示精神，提高标准，建设区域性地标建筑。项目位于青松路交梅界中路西南侧，拟建设全自动立体停车楼，地上八层，建筑面积约1.1万平方米，停车位约360个。	4000.00	储备项目	2021年11月	2022年9月	2021年1月设计单位招标； 2021年2月办理项目用地选址； 2021年3月可研编制及申报； 2021年4月方案设计； 2021年5月方案送审； 2021年6月初设评审； 2021年7月施工图审查及回复； 2021年8月预算审批； 2021年9月施工招标； 2020年10月开标确定施工单位。
4	三溪科创小镇二期路网白 加黑升级改造工 程	三溪科创小镇发 展中心		本项目计划对园区二期现有道路进行白加黑升级改造。	5000.00	储备项目	2021年10月	2022年6月	1. 2021年5月完成初步设计； 2. 2021年6月完成概算批复； 3. 2021年7月完成施工图设计； 4. 2021年8月完成预算批复； 5. 2021年9月完成施工招标； 6. 2021年10月进场施工。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
5	G105国道改造提升工程	三溪科创小镇发展中心		为提升香洲区门户形象，营造一个优美的投资生活环境，我中心拟对G105国道交南坦路口至G105国道交广澳高速路口路段进行提升改造工程，全长约5km。主要建设内容为扩建、道路白加黑修复、绿化景观工程，智慧路灯。	36000	储备项目	2021年6月	2021年12月	1. 2021年2月招代建单位； 2. 2021年3月方案报批； 3. 2021年4月施工图及预算审批； 4. 2021年5月施工招标。
6	三溪人才公寓	三溪科创小镇发展中心		为解决产业园区职工生活配套问题，拟在界涌村青年水库西侧用地及界涌村北侧用地建设人才公寓，为科创小镇提供多样化的生活配套服务，用地面积约3.4万平方米，建筑面积约8.4万平方米。	33000	储备项目	2021年12月	2023年4月	1. 2021年2月招代建单位； 2. 2021年3月可研编制； 3. 2021年4月可研报批； 4. 2021年5月方案设计； 5. 2021年6月方案报批； 6. 2021年8月初涉评审及概算审批； 7. 2021年10月施工图审查及预算审批； 8. 2021年11月施工招标。
7	三溪科创小镇一期道路提升工程	三溪科创小镇发展中心		为改善居民出行条件，提升路面平整度，创建更加便捷的交通环境，计划对园区一期现有道路进行白加黑升级改造并对华威路进行扩建。白加黑升级改造路段长约6.0km，华威路扩建路段全长3.5km。主要建设内容为扩建、道路白加黑修复、绿化景观，智慧路灯。	30000	储备项目	2021年6月	2021年12月	1. 2021年2月招代建单位； 2. 2021年3月方案报批； 3. 2021年4月施工图及预算审批； 4. 2021年5月施工招标。
8	三溪科创中心	三溪科创小镇发展中心		拟在三溪科创小镇金河路交界界中路处建设三溪科创中心，用地面积约4700平方米，建筑面积约14000平方米，建设内容为公共服务平台、培训中心、党群服务中心、工青妇服务中心等。	15000	储备项目	2021年12月	2023年5月	1. 2021年2月招代建单位； 2. 2021年3月可研编制； 3. 2021年4月可研报批； 4. 2021年5月方案设计； 5. 2021年6月方案报批； 6. 2021年8月初涉评审及概算审批； 7. 2021年10月施工图审查及预算审批； 8. 2021年11月施工招标。
9	三溪科创小镇启动区市政配套建设工程-绿化景观工程（三溪公园）	三溪科创小镇发展中心		该项目位于三溪科创小镇启动区内，对规划绿地G1地块范围进行景观绿化施工，总面积约70000平米。	10000.00	储备项目	2021年10月	2022年12月	1. 2021年1月完成用地划拨与用地规划许可证及项目转正； 2. 2021年3月完成初步设计； 3. 2021年4月完成概算批复； 4. 2021年5月完成施工图设计； 5. 2021年6月完成工程规划许可证办理； 6. 2021年7月完成预算批复； 7. 2021年9月完成施工招标。
10	三溪幼儿园	三溪科创小镇发展中心		为解决园区学龄前儿童入学难的问题，拟在三溪科创小镇启动区建立一所30班幼儿园，建设主要内容包括活动及辅助用房、业务办公用房、生活用房、配电房、门卫室、室外运动场等。	10000	储备项目	2021年12月	2022年4月	1. 2021年2月招代建单位； 2. 2021年3月可研编制； 3. 2021年4月可研报批； 4. 2021年5月方案设计； 5. 2021年6月方案报批； 6. 2021年8月初涉评审及改善审批； 7. 2021年10月施工图审查及预算审批； 8. 2021年11月施工招标。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
二	涉水治污项目 (2项)				465000.00				
1	凤凰河流域综合整治项目	区城市管理和综合执法局		完善香洲区凤凰河流域雨污水系统，开展包括正本清源、新建污水管网等工作。	330000.00	储备项目	2021年10月	2023年6月	勘察设计，主体工程实施33%。
2	珠海市香洲区白沙河流域水环境综合治理工程	区城市管理和综合执法局		项目包括正本清源工程，市政管网错混接改造工程、市政管网完善工程、河道整治工程、景观提升工程、污水系统监控点布控、厂站调配管工程。	135000.00	储备项目	2021年11月	2023年6月	勘察设计，主体工程实施。
三	市政基础设施项目 (11项)				29394.70				
	市政道路工程（10项）				27394.70				
1	洪湾旧村更新项目周边环山路等市政道路工程	区公用事业管理中心		该项目位于洪湾旧村更新项目周边，其中环山路工程道路宽12.0米，长约2187米，呈南北走向。横一路工程道路宽18.0米，长约217米，横二路工程道路宽15.0米，长约110米，横三路工程，道路宽15.0米，长约107米，横四路工程，道路宽15.0米，长约159米，横一路至横四路工程起点在建洪湾村西路，终点拟建环山路，呈东西走向。五条市政道路等级均为城市次路，建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等，估算总投资12270万元。	12270.00	储备项目	2021年8月	2022年6月	1. 2021年3月报审可研； 2. 2021年4月完成初步设计，编制概算，办理工程规划许可证； 3. 2021年5月办理用地规划许可证；取得工程规划许可证 4. 2021年6月编制施工图及审图，防雷海绵审查； 5. 2021年7月编制概算及预算并送审； 6. 2021年8月进行招标工作，准备开工。
2	桂园路、矿新路等市政道路工程改造提升工程	区公用事业管理中心		项目位于湾仔片区，拟对桂园路、矿新街等道路进行提升改造。建设内容包括：路面病害处治、沥青路面铺设及人行道改造等内容。	3000.00	储备项目	2021年12月	2022年12月	1. 2021年1月申请入库； 2. 2021年2月勘查、设计招标工作； 3. 2021年3月完成方案及方案审查； 4. 2021年4月完成项目转正； 5. 2021年5月-6月完成项目立项、概算编制； 6. 2021年7-8月完成用地手续及工程规划许可证办理； 7. 2021年9-10月完成施工图设计、预算报批； 8. 2021年11月完成施工招标； 9. 2021年12月开工建设。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
3	拱前街、宁远街、朝蓬街建设工程	区公用事业管理中心		项目位于拱北街道，包括3条市政道路，拱前街位于拱北街道办事处西侧，北起粤华路南接宁远街，全长约116米；宁远街西起卓中街东接港昌路，全长约300米；朝蓬街南起侨光路北接宁远街，全长约166米。建设内容包括道路工程、给排水工程、电力及通信沟工程、照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等。	2500.00	储备项目	2021年8月	2022年3月	1. 2020年12月申请入库； 2. 2021年1月勘察、设计招标工作； 3. 2021年2月完成方案及方案审查； 4. 2021年3月完成项目转正、立项及概算编制； 5. 2021年4月完成施工图设计； 6. 2021年5月完成预算编制及审批； 7. 2021年6月完成施工招标； 8. 2021年7月开工建设。
4	翠珠工业区道路改造提升工程	区公用事业管理中心		项目位于前山街道翠珠工业园片区，其中翠珠路长约920米，宽15米；翠珠二路长约510米，宽19米，道路等级均为城市支路。建设内容包括道路工程、照明工程、绿化工程、电力及通讯工程、安监工程和交通工程等，估算总投资2000万元。	2000.00	储备项目	2021年7月	2021年12月	1. 2020年12月申请入库； 2. 2021年1月勘察、设计招标工作； 3. 2021年2月完成方案及方案审查； 4. 2021年3月完成项目转正、立项； 5. 2021年4月月完成项目概算编制、审核； 6. 2021年5月完成施工图设计、预算报批； 7. 2021年6月完成施工招标； 8. 2021年7月完成施工招标。
5	福星街建设工程	区公用事业管理中心		项目位于粤海西路北侧，明珠南路路东侧，道路长约613米，宽12米；道路等级均为城市支路。建设内容包括道路工程、照明工程、绿化工程、电力及通讯工程、安监工程和交通工程等，估算总投资1800万元。	1800.00	储备项目	2021年12月	2022年5月	1. 2020年3月申请入库； 2. 2021年4月勘察、设计招标工作； 3. 2021年5月完成方案及方案审查； 4. 2021年6月完成项目转正； 5. 2021年7月月完成项目立项、概算编制； 6. 2021年11月完成施工图设计、预算报批； 7. 2021年12月完成施工招标。
6	南屏历史文化走廊建设工程	南屏镇人民政府		南屏历史文化走廊建设工程改造范围起于丰华路，交于珠海大道，止于屏湾一路，全长约2.3km，建设内容主要包括道路与商业边界的全要素改造（景观、绿化、景观小品、配套设施等），项目总投资约1784.7万元。	1784.70	储备项目	2021年6月	2022年6月	2021年2月完成立项工作； 2021年4月完成设计； 2021年6月动工。
7	永德街、前信街市政道路工程	区公用事业管理中心		项目位于前山街道融德广场周边，包含两条城市支路，其中前信街南起于翠前南路，北至金珠路，道路全长约220m；永德街南起于前信街，北至bp加油站北侧道路，道路全长约为250米。建设内容包括：道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等，估算总投资1550万元。	1550.00	储备项目	2021年12月	2022年12月	1. 2020年3月申请入库； 2. 2021年4月勘察、设计招标工作； 3. 2021年5月完成方案及方案审查； 4. 2021年6月完成项目转正； 5. 2021年7月月完成项目立项、概算编制； 6. 2021年11月完成施工图设计、预算报批； 7. 2021年12月完成施工招标。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
8	友善街、和谐街等市政道路工程	区公用事业管理中心		该项目位于拱北街道国维中央广场周边，包括2条市政道路，其中友善街长约153米，宽12米；和谐街长约158米，宽12米。拟建内容包括道路工程、给排水工程、电力及通信沟工程，照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等，项目估算总投资额1000万元。	1000.00	储备项目	2021年9月	2021年12月	1. 2020年12月申请入库； 2. 2020年12月勘察、设计招标工作； 3. 2021年2月完成方案及方案审查； 4. 2021年4月完成项目转正； 5. 2021年5月完成施工图设计及预算报批； 6. 2021年5月完成用地手续及工程规划许可证办理； 7. 2021年7-8月完成施工招标； 8. 2021年9月动工建设。
9	兴国街南段市政道路工程	区公用事业管理中心		项目位于翠香街道中立信大厦、承泰花园东侧，道路北起银桦路、南至铭泰城市广场，道路全长约为260米，红线宽度为12米，道路等级为城市支路，建设内容包括：道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、安监工程和交通工程等，估算总投资850万元。	850.00	储备项目	2021年12月	2022年12月	1. 2020年3月申请入库； 2. 2021年4月勘察、设计招标工作； 3. 2021年5月完成方案及方案审查； 4. 2021年6月完成项目转正； 5. 2021年7月完成项目立项、概算编制； 6. 2021年11月完成施工图设计、预算报批； 7. 2021年12月完成施工招标。
10	福石社区农贸市场周边市政道路工程	区公用事业管理中心		道路位于福石农贸市场周边，总长257m，为东西向城市支路。建设内容包括：道路工程、交通工程、安监工程、给排水工程、电缆沟工程、通信共同沟工程、照明工程、燃气预留位置等。	640.00	储备项目	2021年10月	2022年3月	1. 2020年11月申请入库 2. 2020年12月勘查、设计招标工作； 3. 2021年1月完成方案及方案审查； 4. 2021年2月完成项目转正； 5. 2021年3月-4月完成项目立项、概算编制； 6. 2021年5-6月完成用地手续及工程规划许可证办理； 7. 2021年7-8月完成施工图设计、预算报批； 8. 2021年9月完成施工招标； 9. 2021年10月动工建设。
	市政公用工程（2项）				6800.00				
1	人民西路（红山公交站）人行天桥建设工程	区公用事业管理中心		该项目位于人民西路与星园路交叉口处。主要建设内容包括：新建一座人行天桥桥（长约52米、桥宽4米）、道路两侧设置垂直电梯、附属管线工程（含受施工影响的现状给水、雨水、通信等管线）、照明及安监工程、电气工程等。	2000.00	储备项目	2021年9月	2022年3月	1. 3-4月，取得方案批复及可研批复； 2. 7-8月，完成施工图设计； 3. 8-9月，完成总包定队； 4. 10-12月，进行管线迁移、基础施工、主体施工。
2	洪湾涌桥梁工程	区公用事业管理中心		项目位于南湾城区洪湾村更新地块，需设置桥梁连接洪湾涌东西两侧。根据洪湾村更新单位规划内容，横二路周边人行桥宽12米、长约130米，横三路周边规划桥宽15米、长约120米。建设内容包括：道路工程、软基处理、桥涵工程、管线工程、照明工程、交通工程、安监工程等，估算总投资4800万元。	4800.00	储备项目	2021年10月	2022年9月	
四	公共文教体卫和养老服务项目（17项）				134892.00				
	教育项目（13项）				118702.00				

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
1	珠海市石花路中学（暂定名）	区教育局		项目位于石花西路北侧，建业四路东侧，用地性质为初中用地，用地面积18946.1377平方米，规模为36个教学班。建设内容主要包括教学楼、实验楼、教学辅助楼、文体馆、配电房、门卫室、室外运动场、围墙校门等	14000.00	储备项目	2022年12月	2024年8月	前期论证。
2	珠海市造贝中学	区教育局		项目位于金鸡路北侧，占地面积30000平方米，建设规模为36个教学班，建筑面积29000平方米（含6000平方米的地下交通分流中心）建设内容主要包括教学楼、实验楼、教学辅助楼、文体馆、配电房、门卫室、室外运动场、围墙校门和地下交通分流中心等。	13835.00	储备项目	2022年8月	2023年12月	前期报建。
3	香洲区南屏小学	区教育局		项目位于珠海大道南侧，环山路东侧，南湾大道西侧。拟建设珠海市南屏小学，占地面积22324.91平方米，总建筑面积控制在26000平方米。规模为36个教学班。建设内容主要包括教学楼、综合楼、教学业务楼、文体馆、配电房、门卫室、室外运动场、围墙校门等。	10912.40	储备项目	2021年12月	2022年12月	2021年1—3月：完成项目立项及选址意见书办理，土壤污染调查工作； 3—6月：完成用地手续办理； 6—9月：完成初设、概算及其批复； 9—12月：完成施工图、预算、挂网招标工作。
4	珠海市长沙中学（原第十五中学）	区教育局		项目位于前山金凤路西侧、珠海市第十五小学东侧、梅溪路和梅界路交接点西南侧。建设珠海市长沙中学，占地面积34863.77平方米，总建筑面积约26000平方米（含4000平方米地下交通分流中心），办学规模为36个教学班。建设内容主要包括教学楼、综合实验楼、教学业务楼、文体馆、地下交通分流中心、辅助用房、跑道和其他运动设施等。	10912.40	储备项目	2022年8月	2024年8月	前期报建。
5	珠海市同昌中学（第十七中学）（暂定名）	区教育局		占地约18000平方米，学校规模36个教学班。	10912.40	储备项目	2023年8月	2025年8月	前期论证。
6	香洲区同昌小学（第二十八小学）（暂定名）	区教育局		占地约15000平方米，学校规模36个教学班。	10812.40	储备项目	2023年8月	2025年8月	前期论证。
7	香洲区广生中学	区教育局		项目位于珠海大道南侧、洪湾涌东侧。占地面积25311.31平方米，建设规模36个教学班，总建筑面积26000平方米。建设内容主要包括教学楼、实验楼、教学辅助楼、文体馆、配电房、门卫室、室外运动场、围墙校门和地下交通分流中心等。	10812.40	储备项目	2022年12月	2024年8月	前期论证。
8	香洲区文园小学（暂定名）	区教育局		项目位于电视台东北侧，占地面积12000平方米，建设规模为24个班，建设面积总建筑面积22000平方米，其中：地上建筑面积为16000平方米，地下交通分流中心6000平方米，建设内容包括软基处理工程、基坑支护工程、建筑与装饰工程、抗震支架工程、人防工程、道路工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、高压配电工程等。	10060.00	储备项目	2022年10月	2024年8月	前期报建。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
9	香洲区狮山幼儿园、社区公园、五小运动场和400个地下停车位工程	区教育局		狮山幼儿园建设用地4466.55平方米，建筑面积7000平方米；建设内容主要包括活动及辅助用房、业务办公用房、生活用房、配电房、门卫室、室外运动场和室外配套工程、围墙、园门；社区公园和建设400个停车位。	10000.00	储备项目	2022年8月	2024年8月	前期报建。
10	香洲区教师发展中心（暂定名）	区教育局		占地面积4330.37m²，总建筑面积14000m²（含地下停车场6000m²），总投资9260万元（含600万设备费）。包括普通教室、功能室、综合教室、行政办公室、教师办公室、会议室和接待室等。	9260.00	储备项目	2022年12月	2024年8月	前期报建。
11	珠海市第五中 拆建工程	区教育局		教学综合楼拆除面积3850平方米，重建教学综合楼6000平方米（含地下停车场800平方米），校门及校道环境改造。	3535.00	储备项目	2021年9月	2022年9月	1-2月，项目立项； 3-6月，完成设计、概算； 7-8月，完成预算、项目招标； 9月开工，9-12月项目施工。
12	香洲区前山中心幼儿园改建	区教育局		占地面积约3500平方米，规模为12个教学班，建筑面积约5000平方米。建设内容主要包括活动及辅助用房、业务及辅助用房、生活用房、配电房、门卫室、室外运动场、围墙及园门等。	2550.00	储备项目	2022年1月	2023年8月	前期论证。
13	香洲区第五小学教育大厦	区教育局		教育大厦位于珠海市香洲凤凰南路1067号，于1984年竣工，该房屋为5层现浇钢筋混凝土框架结构，建筑面积为3646平方米，该大厦于2019年7月1日由珠海市教育局移交给珠海市香洲区第五小学，原用途为酒店，现拟用做学校教学用房，需进行改建。含房屋质量鉴定，外墙改造，房屋补漏，室内隔墙装修、水、电、消防和门窗护栏改造等。	1100.00	储备项目	2022年3月	2023年12月	前期报建。
	医疗卫生项目（1项）				8700.00				
1	香洲区第二人民医院二期改建工程	区卫生健康局		将信达得工业大厦拆除，原址规划建设为医院业务用房和二层地下室，总建筑面积为11178平方米。新建业务用房主要用于社区卫生服务和医养结合床位，二层地下室用于设备配套用房及停车场。同时对原厂区内大厦周边原有环境进行绿化、道路等建设改造。	8700.00	储备项目	-	-	-
	文化艺术（3项）				7490.00				

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
1	凤山市民艺术中心	区文化广电旅游体育局		建设内容包括图书室、舞蹈室、多功能活动室、综合培训室、生命健康安全体验馆、禁毒教育馆、地下车库等。	4500.00	储备项目	2021年12月	2022年12月	1. 2021年3月完成设计方案； 2. 2021年4月完成纳入项目储备库； 3. 2021年5月完成储备库转为正式项目 3. 2021年7月完成可研批复； 4. 2021年9月完成项目概算批复； 5. 2021年10月完成预算审批 6. 2021年11月完成施工招标； 7. 2021年12月开工建设； 8. 2022年完成施工。
2	海湾社区生活综合服务中心建设项目	吉大街道办		位于海湾花园与南油大酒店之间的区域，占地面积800平方米，建筑面积约4000平方米，共五层（含一楼架空层）。服务中心建成后由海湾社区居委会管理，为基础单元内的居民提供卫生、养老、文化、体育等日常公共服务。	2000.00	储备项目	待定	待定	完成控规修正和项目选址审批。
3	陈如记苏杭铺修缮和陈列展示工程	区文化广电旅游体育局		位于珠海市香洲区凤凰南路1175号-1183号的陈如记苏杭铺，建筑面积1200平方米，为两层砖木结构，屋顶部分坍塌，需尽快组织修缮。	990.00	储备项目	2021年8月	2022年6月	1. 2021年3月完成设计方案； 2. 2021年4月完成纳入项目储备库； 3. 2021年5月完成储备库转为正式项目 3. 2021年6月完成可研批复； 4. 2021年7月完成项目概算批复； 5. 2021年7月完成预算审批、施工招标 6. 2021年8月开工建设； 7. 2022年6月计划完工。
五	公共安全项目（1项）				2600.00				
1	香洲区吉大将军山公园登山路旁边坡崩塌地质灾害治理工程	区公用事业管理中心		为土质边坡，10个点宽共约1940m，高约1~22m，主要采取清坡+钢筋混凝土挡土墙+锚杆+挂网喷射混凝土+客土喷播绿化+坡顶外扩1m清表素喷混凝土。此外，8号点局部登山道改道，8号点及10号点孤石采取静态爆破方式。	2600.00	储备项目	2021年11月	2022年11月	1. 2020年12月勘查、设计招标工作； 2. 2021年1-2021年4月勘查、设计； 3. 2021年5-6月完成概算备案； 4. 2021年6-8月完成施工图设计、预算报批； 5. 2021年9-10月完成施工招标； 5. 2021年11月动工建设。
六	生态环境提升项目（5项）				16626.61				

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
1	胡湾社区香宁一街片区环境整治提升工程	区城市更新局	狮山街道办	胡湾社区香宁一街片区，现有楼房39栋，户数549户，建筑面积约46412.5平方米，占地面积46537平方米。包括但不限于所有通信管线下地、地下管网雨污分流、安装视频监控、绿化提升、停车位规划、路面重铺、加装管道燃气、规划休闲空间、垃圾分类设施建设、供水供电优化改造、新增公共消防设施、改善路灯照明等整治内容。	5585.00	储备项目	2021年7月	2022年12月	1. 2021年1月完成民意调查；入储备库；完成勘察、可研、设计单位招标； 2. 2021年2月完成方案设计征求意见； 3. 2021年3月完成物业管理方案投票；可研编制、征求意见、审批；开展造价、监理单位招标； 4. 2021年4月完成可研方案公示；初步设计编制、征求意见及审批；海绵城市审批；5G基站和通信配套设施审批；完成概算编制及审批；完成施工图编制； 5. 2021年5月完成施工图审查，取得审图合格证；预算编制及审批；开展施工单位招标； 6. 2021年6月确定施工单位，进场施工。
2	南屏村历史文化街区风貌整治提升工程	南屏镇人民政府	南屏镇人民政府	项目位于香洲区南屏镇南屏村，主要包括传统街石板街整治、市政管线综合整治、公共空间改造提升、构建标示系统	4530.00	储备项目	2021年6月	2022年8月	
3	南美社区石榴巷片区环境整治提升工程	区城市更新局	狮山街道办	石榴巷片区1（石榴巷1-14号）现有楼房16栋，户数289户，建筑面积约28189.78平方米，占地面积约20821平方米，主要内容为道路工程、景观工程、给水工程、消防工程、照明安监工程、雨水工程、通信工程、海绵城市。南美社区石榴巷片区2为南夏一街17号，现有楼房3栋，户数46户，建筑面积约4780.69平方米。占地面积：2550平方米，主要内容为道路工程、给水工程、消防工程、照明安监工程、雨水工程、通信工程、海绵城市。南美社区石榴巷片区3为南坑街189号和196号，现有楼房3栋，户数98户，建筑面积约8222.23平方米。占地面积：4743平方米。主要内容为道路工程、景观工程、给水工程、消防工程、照明安监工程、雨水工程、通信工程、海绵城市。项目主要建设内容包括但不限于所有通信管线下地、地下管网雨污分流、安装视频监控、绿化提升、停车位规划、路面重铺、加装管道燃气、规划休闲空间、垃圾分类设施建设、供水供电优化改造、新增公共消防设施、改善路灯照明等整治内容。	3197.00	储备项目	2021年7月	2023年1月	1. 2021年1月完成民意调查；入储备库；完成勘察、可研、设计单位招标； 2. 2021年2月完成方案设计征求意见； 3. 2021年3月完成物业管理方案投票；可研编制、征求意见、审批；开展造价、监理单位招标； 4. 2021年4月完成可研方案公示；初步设计编制、征求意见及审批；海绵城市审批；5G基站和通信配套设施审批；完成概算编制及审批；完成施工图编制； 5. 2021年5月完成施工图审查，取得审图合格证；预算编制及审批；开展施工单位招标； 6. 2021年6月确定施工单位，进场施工。

序号	项目名称	牵头责任单位	建设单位	建设地点、内容及规模	项目总投资 (万元)	建设性质	计划 开工时间	计划 完工时间	2021年年度 工作计划
4	桃园社区桃园新村小区环境整治提升工程	区城市更新局	狮山街道办	桃园社区桃园新村小区，现有楼房17栋，户数409户，建筑面积约37833平方米，占地面积23000平方米。包括但不限于所有通信管线下地、地下管网雨污分流、安装视频监控、绿化提升、停车位规划、路面重铺、加装管道燃气、规划休闲空间、垃圾分类设施建设、供水供电优化改造、新增公共消防设施、改善路灯照明等整治内容。	2415.00	储备项目	2021年7月	2022年12月	1. 2021年1月完成民意调查；入储备库；完成勘察、可研、设计单位招标； 2. 2021年2月完成方案设计征求意见； 3. 2021年3月完成物业管理方案投票；可研编制、征求意见、审批；开展造价、监理单位招标； 4. 2021年4月完成可研方案公示；初步设计编制、征求意见及审批；海绵城市审批；5G基站和通信配套设施审批；完成概算编制及备案；完成施工图设计及审查，取得审图合格证； 5. 2021年5月完成预算编制及审批；开展施工单位招标； 6. 2021年6月确定施工单位，进场施工。
5	珠海市前山街道三台石绿心公园	前山街道办	前山街道办	本项目地点位于三台石山南侧、海逸度假酒店左侧、区人民医院北侧。工程建设内容包括景观工程、绿化工程、消防及给排水工程、电气工程、土方及其他工作等。	899.61	储备项目	2021年8月	2021年12月	1. 2021年1月完成完成项目入库； 2. 2021年2月-3月完成可研批复、海绵批复、林地批复、初步设计及概算； 3. 2021年4月完成施工图设计及审图； 4. 2021年5月-6月完成预算编制和审批； 5. 2021年7月完成总包单位定标； 6. 2021年8月-11月施工； 7. 2021年12月验收及移交。